

SKRIPSI

**TINJAUAN YURIDIS BADAN USAHA MILIK DESA (BUMDES)
TIRTA MANDIRI KLATEN**



Disusun dan Diajukan Untuk Melengkapi Tugas-Tugas dan Syarat-Syarat
Guna Mencapai Derajat Sarjana Hukum Pada Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta

Oleh:

ADITYA SIGIT PURNOMO

C 100110006

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA
2018**

HALAMAN PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui untuk dipertahankan dihadapan
Dewan Penguji Skripsi Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta

Pembimbing



(Inayah, S.H., M.H)

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi ini telah diterima dan disahkan oleh
Dewan Penguji Skripsi Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta

Pada
Hari : Kamis
Tanggal : 12 Juli 2018

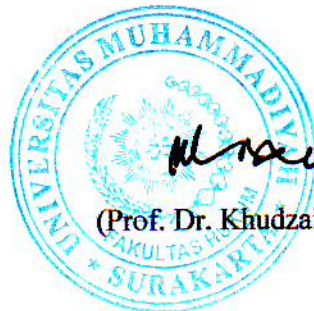
Dewan Penguji

Ketua : Inayah, SH.,M.H
Sekretaris : Darsono, SH., MH
Anggota : Septarina Budiwati, S.H., M.H.

()
()
()

Mengetahui

Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta



(Prof. Dr. Khudzaifah Dimyati SH., M.Hum.)

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : ADITYA SIGIT PURNOMO

N I M : C 100110006

Judul Skripsi : **TINJAUAN YURIDIS BADAN USAHA MILIK DESA (BUMDES) TIRTA MANDIRI KLATEN**

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Karya tulis saya, skripsi ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar akademik baik di Universitas Muhammadiyah Surakarta maupun di perguruan tinggi lain.
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain, kecuali arahan dari Dosen Pembimbing Skripsi.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan judul buku aslinya dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar akademik yang telah saya peroleh karena karya tulis ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Surakarta, 26 Juni 2018
Yang membuat pernyataan,



ADITYA SIGIT PURNOMO
C 100110006

MOTTO

*" Hukum untuk manusia, bukan manusia untuk hukum.
(Satjipto Rahardjo)*

*" Manusia tidak memilih dirinya untuk menjadi luar biasa, mereka memilih
untuk melakukan hal-hal yang luar biasa."
(sir Edmund Hillary)*

PERSEMBAHAN

Skripsi ini kupersembahkan untuk :

- ❖ Bapak dan Ibu tercinta yang senantiasa mendidik, mendoakan dan memberikan motivasi dengan baik sampai dengan saat ini.
- ❖ Saudaraku yang selalu mendoakan dan memberi dukungan dan doa dengan baik sampai dengan saat ini.
- ❖ Teman-teman seperjuangan yang berjuang selama penyusunan skripsi dan memberikan motivasi dan doa sampai dengan saat ini.
- ❖ Sahabat-sahabatku yang selalu memberi dukungan dan support kepada saya.
- ❖ Almamater dan teman-teman angkatan 2011 FH UMS.

KATA PENGANTAR



Assalamu 'alaikum warahmatullahi wabarakatuh.

Alhamdulillah Robbil'allamin, puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT, sang pencipta langit bumi dan segala isinya yang telah melimpahkan rahmat, hidayah, serta kasih sayang-Nya dan baginda Rasulullah SAW yang dengan sunnahnya selalu menuntun setiap langkah penulis. Sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini sebagai salah satu syarat menempuh gelar sarjana hukum pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta dengan judul **“TINJAUAN YURIDIS BADAN USAHA MILIK DESA (BUMDES) TIRTA MANDIRI KLATEN”**.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa tiada usaha yang tiada mengenal lelah, ketekunan, semangat, serta bantuan dari berbagai pihak yang telah membantu penyusunan skripsi ini baik secara langsung ataupun tidak langsung, sehingga perkenankanlah dalam kesempatan ini segala kepentingan dan kerendahan hati penulis mengucapkan segenap maaf dan terimakasih kepada:

1. Allah SWT, Sang Maha Esa yang memberikan kekuatan, jalan kemudahan serta senantiasa menuntun langkah penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
2. Bapak Prof. Dr. Khudzaifah Dimyati SH., M.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah (FH UMS) Surakarta beserta pimpinan FH UMS yang telah berkenan memberikan izin kepada penulis untuk menyusun skripsi ini.
3. Ibu Inayah, SH.,M.H, selaku Pembimbing terimakasih atas kesabarannya dalam memberikan bimbingan, pengarahan serta ilmunya yang tidak akan penulis lupakan.
4. Segenap dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta yang telah membimbing dan mendidik penulis selama studi.

5. Tata Usaha, seluruh staf serta karyawan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta yang telah mengurus semua birokrasi dan keperluan administrasi penulis.
6. Sahabat-sahabatku yang menemani selama pengerjaan skripsi.
7. Semua teman-teman seperjuangan angkatan 2011 FH UMS.
8. Terima kasih atas semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang memberikan motivasi dan ilmunya kepada penulis sehingga dapat terselesainya skripsi ini

Penulis menyadari dalam penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan. Hal ini karena keterbatasan pengetahuan dan kemampuan yang penulis miliki. Oleh sebab itu merupakan suatu kebanggaan bagi penulis apabila ada kritik dan saran kepada penulis untuk menjadi bekal kearah yang lebih baik. Akhir kata semoga penulisan skripsi ini dapat memberikan manfaat yang khasanah keilmuan. Amin.

Wassalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh.

Surakarta, 26 Juni 2018

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	ii
PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN	iv
MOTTO.....	v
PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
ABSTRAK.....	xi
<i>ABSTRACT</i>	xii
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	6
E. Kerangka Pemikiran	8
F. Metode Penelitian	9
G. Sistematika Penulisan.....	11
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Badan Usaha Milik Desa.....	13
1. Pengertian Badan Usaha Milik Desa	13
2. Tujuan Pendirian Badan Usaha Milik Desa	15
3. Prinsip-Prinsip Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa	18
4. Struktur Badan Usaha Milik Desa	21
B. Kesejahteraan Desa Berdasarkan UU No. 6 Tahun 2014 Tentang Desa.....	16
1. Definisi dan Tujuan Pembentukan Desa	16
2. Aset Desa	27
3. Pembangunan Desa	28

4. Sejarah tentang Desa Pongkok dan Kehadiran UU No. 6 tahun 2014 tentang Desa	31
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Pengelolaan Unit-Unit Usaha di BUMDes Tirta Mandiri Klaten Berdasarkan UU No. 6 tahun 2014 tentang Desa dan Peraturan Desa BUMDes	34
B. Tanggung Jawab Pengelola BUMDes Tirta Mandiri Klaten dalam terhadap Masyarakat Desa Pongkok	53
BAB IV PENUTUP	
A. Kesimpulan	62
B. Saran	64
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

ABSTRAK

ADITYA SIGIT PURNOMO. C 100110006. TINJAUAN YURIDIS BADAN USAHA MILIK DESA (BUMDES) TIRTA MANDIRI KLATEN. Skripsi. Fakultas Hukum. Universitas Muhammadiyah Surakarta. 2018.

Penelitian ini bertujuan untuk menjelaskan AD ART dan struktur organisasi Badan Usaha Milik Desa Tirta Mandiri Klaten oleh Pemerintah Desa Ponggok dan mendeskripsikan pengelolaan unit-unit usaha di Badan Usaha Milik Desa Tirta Mandiri Klaten berdasarkan Peraturan Desa BUMDes dan Undang-Undang Desa. Penelitian ini merupakan penelitian hukum kepustakaan. Metode pengumpulan data melalui studi kepustakaan. Teknis analisis data menggunakan logika deduktif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa 1) Pendirian BUMDes dan pengelolaan unit-unit usaha di BUMDes susah sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan Peraturan Desa Nomor 6 tahun 2009. Selain itu pengelolaan unit-unit usaha di BUMDes Tirta Mandiri Klaten juga sudah sesuai dengan AD ART BUMDes Tirta Mandiri dan UU Desa No. 6 tahun 2014. Adapun pengelolaan unit-unit usaha juga sesuai dengan Pasal 8 Anggaran Dasar BUMDes Tirta Mandiri bahwa jenis unit usaha BUMDes meliputi antara lain unit usaha: pengelolaan air bersih, perikanan, pariwisata umbul ponggok, perkreditan, kios kuliner dan toko. 2) Tanggung jawab pengelola BUMDes Tirta Mandiri dan Kepala Desa Ponggok terhadap kesejahteraan masyarakat Desa Ponggok adalah dalam bentuk bagi hasil dari laba yang dihasilkan yakni sebesar 30% laba bersih diserahkan ke masyarakat Desa Ponggok sebagai PAD. Adapun tanggung jawab pengelola BUMDes Tirta Mandiri sesuai dengan Pasal 14 Anggaran Dasar BUMDes Tirta Mandiri yaitu memberikan Laporan Pertanggung Jawaban (LPJ) kepada Komisaris yang dilaksanakan setiap akhir bulan Januari tahun berikutnya.

Kata kunci: tinjauan yuridis, BUMDes, Tirta Mandiri Klaten.

ABSTRACT

ADITYA SIGIT PURNOMO. C 100110006. *JURIDICAL REVIEW OF BUSINESS AGENCY OF VILLAGE (BUMDES) TIRTA MANDIRI KLATEN.* Thesis. Faculty of Law. University of Muhammadiyah Surakarta. 2018.

This study aims to explain the Statutes / Bylaws and organizational structure of the Tirta Mandiri Village Owned Enterprise by the Village Government of Ponggok and describes the management of business units in the Tirta Mandiri Village Owned Enterprise based on BUMDes Village Rules and Village Law. This research is a literature legal research. Methods of data collection through literature study. Technical analysis of data using deductive logic. The results showed that 1) Establishment of BUMDes and management of business units in BUMDes is difficult in accordance with laws and regulations Village Rule Number 6 of 2009. In addition, the management of business units in Tirta Mandiri BUMDES Klaten also in accordance with Statutes / Bylaws of BUMDes Tirta Mandiri and Village Law no. 6 years 2014. The management of business units is also in accordance with Article 8 of the Articles of Association of Tirta Mandiri BUMDes that type of business unit of BUMDes includes among others business unit: clean water management, fishery, tourism ponggok, credit, culinary kiosk and shops. 2) The responsibility of the management of BUMDES Tirta Mandiri and Ponggok Village Chief to the welfare of the people of Ponggok Village is in the form of profit sharing resulted that is 30% of net profit is handed over to the Ponggok Village as the Original Income. The responsibility of the management of BUMDES Tirta Mandiri in accordance with Article 14 of the Articles of Association of Tirta Mandiri BUMDes is to provide Accountability Report (LPJ) to the Commissioner held at the end of January next year.

Keywords: juridical review, Village Owned Enterprise, Tirta Mandiri Klaten.